



**CITTA' DI SINISCOLA
PROVINCIA DI NUORO
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED
ESPROPRIAZIONI**

Via Verdi snc – tel. 0784/870872 - Telefax 0784/878300

Info: www.comune.siniscola.nu.it

Mail : ufficiotecnico@comune.siniscola.nu.it

PEC: ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it

DISCIPLINARE DI GARA

GARA D' APPALTO A PROCEDURA APERTA CON AGGIUDICAZIONE AL MASSIMO RIBASSO SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA AI SENSI DELL'ART. 60 COMMA 1 D. LGS. 50/2016

Lavori di “INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO ED ENERGETICO DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI I° GRADO – VIA SILVIO PELLICO”.

CUP: D42G19000180006 - CIG: 8749531564- Codice CUI: L00141070912202000021

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	€ 340.849,92
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO	€ 322.244,98
IMPORTO ONERI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€ 18.604,94
(Costo stimato della mano d'opera)	€ 78.992,38
GARA INDETTA CON DETERMINAZIONE A CONTRATTARE N. 168 DEL 11/05/2021	

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI SINISCOLA

Sede di Via Verdi snc - 08029 Siniscola

recapiti telefonici: 0784 – 870872/870876

R.U.P. : Ing. Efsio Pau tel. 0784/870872 – mail: ufficiotecnico@comune.siniscola.nu.it

pec: ufficiotecnico@pec.comune.siniscola.nu.it

www.comune.siniscola.nu.it

La procedura di gara si svolgerà interamente sul sistema telematico di negoziazione (e-procurement) Sardegna CAT (<https://www.sardegnaecat.it>) della R.A.S. nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico.

OGGETTO E DESCRIZIONE DELL'APPALTO

In esecuzione della determinazione Servizio LL.PP. 168 del 11/05/2021 è indetta una procedura aperta per l'affidamento tramite la piattaforma telematica di negoziazione Sardegna CAT <https://www.sardegnaecat.it> dei lavori denominati “Interventi di adeguamento antisismico ed energetico dell'istituto di istruzione secondaria di i° grado – Via Silvio Pellico”. Il progetto definitivo-esecutivo è stato redatto dal Raggruppamento temporaneo di Professionisti (RTP) composto dall' Ing. Giordano Fadda, dall'Arch. Gian Luca Cara, dal Dott. Geol. Alessandro Stancari e dall'Ing. Marco Rinaldi ed è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 03/05/2021. Il progetto è stato opportunamente validato come da verbale acquisito agli atti del Servizio LL.PP.

CATEGORIE E CLASSIFICHE DEI LAVORI

L'appalto è in lotto unico per le ragioni tecniche espresse nei documenti progettuali. Si indicano di seguito le lavorazioni che costituiscono l'intervento:

LAVORAZIONE	CATEGORIA	CLASSIFICA	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA S/N	IMPORTO	%		SUBAPPALTO
Edifici civili e industriali	OG1	I°	SI	€ 242.574,27 (compresa quota sicurezza)	71,16	Prevalente	Max 40%
Opere strutturali speciali	OS21	I°	SI	€ 52.184,03 (compresa quota sicurezza)	15,31	Categoria scorporabili e subappaltabile	Max 40%
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	I°	SI	€ 46.091,62 (compresa quota sicurezza)	13,52	Categoria scorporabili e subappaltabile	Max 40%

La categoria prevalente OG1 comprende anche la OG9 in quanto minore del 10%.

N.B. In evidenza l'elenco delle Categorie scorporabili ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.M. 10 novembre 2016, n. 248 (non è ammesso l'avvalimento). Per l'esecuzione di tali lavorazioni, le ditte devono avere nel proprio organico personale tecnico specializzato, appositamente formato e periodicamente aggiornato, per la corretta installazione e messa in esercizio dei prodotti e dei dispositivi da costruzione, anche complessi, impiegati nelle relative categorie di lavori, nonché, nei casi previsti dalle norme tecniche di riferimento, in possesso di attestazioni di qualificazione rilasciate da organismi riconosciuti.

Ai sensi dell'articolo 105 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, la quota subappaltabile non può superare il 40 per cento dell'importo complessivo di affidamento.

All'interno dell'importo totale dei lavori, l'importo stimato in fase progettuale del costo della manodopera è pari a euro 78.992,38.

PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà esperita mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi, in considerazione che l'appalto in questione non rappresenta un interesse transfrontaliero (parere ANAC 797/2020), ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo sull'importo a base di gara determinato mediante ribasso sull'importo a base d'asta.

La procedura di gara si svolgerà interamente tramite il sistema telematico di negoziazione e di e-procurement Sardegna CAT (<https://ww.sardegncat.it>) della R.A.S. nel rispetto delle disposizioni di cui al D. Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e sulla base della procedura informatizzata regolata dallo stesso sistema di negoziazione telematico.

In caso di offerte pari o superiore a quindici, verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che supereranno la soglia di anomalia determinata come previsto dall'articolo 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e si procederà come segue:

“a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a); c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b); d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b)”.

Per l'applicazione della procedura prevista dall'art. 97 c. 2 di cui sopra, si procederà ai sensi della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 8 del 24/10/2019.

In caso di offerte inferiori a quindici ma pari o superiori a cinque, verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che supereranno la soglia di anomalia determinata come previsto dall'articolo 97 comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016 procedendo come segue: "a) calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare; b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo del rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a);

d) se il rapporto di cui alla lettera c) è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica di cui alla lettera a) incrementata del 20 per cento della medesima media aritmetica);

e) se il rapporto di cui alla lettera c) è superiore a 0,15 la soglia di anomalia è calcolata come somma della media aritmetica di cui alla lettera a) e dello scarto medio aritmetico di cui alla lettera b)".

In caso di offerte inferiori a cinque non verrà invece determinata la soglia di anomalia ma la Stazione Appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala.

In qualunque caso le offerte devono essere formulate dai concorrenti con un numero massimo di tre cifre decimali dopo la virgola. Le offerte con più di tre cifre decimali dopo la virgola verranno arrotondate all'unità superiore e/o inferiore, a seconda che la quarta cifra dopo la virgola sia rispettivamente superiore a 5 o inferiore a 5 e ricondotte a n. 3 cifre decimali dopo la virgola. Nel caso che la quarta cifra decimale sia uguale a 5 sarà troncata.

Ai fini dei calcoli per la formazione della graduatoria (somme, medie, scarto medio, calcolo della soglia di anomalia) e ogni altra operazione vincolata alle regole dell'aritmetica, hanno valore giuridico esclusivamente le operazioni effettuate e i risultati ottenuti dal seggio di gara all'infuori della piattaforma telematica e verbalizzati allo scopo, se diversi da quelli prodotti dalla stessa piattaforma. Tali operazioni e risultati prevalgono su qualunque altro risultato difforme fornito o generato dalla stessa piattaforma.

I dati sulla procedura di gara estraibili dalla piattaforma negoziale sono funzionali esclusivamente alla conoscenza degli accessi alla piattaforma medesima nella gestione del procedimento di gara, ma non hanno equivalenza del verbale di gara propriamente detto, che sarà elaborato esclusivamente dalla Stazione Appaltante e pubblicato nel minor tempo possibile, una volta effettuate tutte le verifiche necessarie.

ATTENZIONE: ai sensi dell'art. 1 comma 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 , coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55 , recante: «Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici», con il quale si dispone che fino al 31 dicembre 2020 si applica anche ai settori ordinari la norma prevista dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 per i settori speciali, per ragioni afferenti all'esigenza di semplificazione e di celerità procedimentale, **nel caso in cui le offerte presentate siano pari o superiori a 10 (dieci), la Stazione Appaltante procederà all'esame delle offerte economiche prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (inversione dell'onere procedimentale o *cross over*) e quindi della documentazione relativa all'assenza delle cause di esclusione e dei requisiti di qualificazione. In caso venga applicata tale modalità di svolgimento della gara, si procederà a verificare la documentazione amministrativa contenuta nella busta virtuale "A" (busta di qualifica) sia per l'impresa risultata migliore offerente ed inoltre, in ragione della possibile esigenza di scorrimento della graduatoria d'aggiudicazione e per esigenze di controllo a campione sulla partecipazione alla gara, anche per il secondo ed il terzo migliore classificato.**

CONTRATTO APPALTO

Il contratto d'appalto, in forma pubblica amministrativa, sarà stipulato **a corpo**, ai sensi dell'articolo 59 comma 5 bis del D. Lgs. 50/20016. Per le prestazioni a corpo il prezzo offerto rimane fisso e non può variare in aumento o in diminuzione, secondo la qualità e la quantità effettiva dei lavori eseguiti.

Il contratto d'appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016. Le modifiche possono riguardare sia l'aspetto qualitativo sia quello quantitativo del servizio e si sostanziano,

dunque, nella individuazione di condizioni tecniche, prezzi, termini e quantità differenti rispetto alle prescrizioni dell'atto negoziale. In ogni caso le modifiche alle originarie prestazioni dovranno sempre rispettare le finalità perseguite dalla stazione appaltante con l'espletamento della procedura di gara.

TERMINI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO - PENALI

Il tempo utile per ultimare i lavori compresi nell'appalto, come da capitolato speciale d'appalto art. 2.10, è stabilito in **giorni 72 (settantadue)**, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nei casi previsti dall'articolo 2.14 del capitolato speciale d'appalto verrà applicata una penale pari all'**1 per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

ANTICIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 (art. 2.27 del C.S.A.), come modificato dall'art. 207 del D.L. n. 34/2020 (c.d. "Decreto Rilancio"), verrà concessa all'affidatario **una anticipazione fino al 30%** dell'importo contrattuale, con le condizioni descritte nel comma richiamato dell'art. 35.

CAUZIONI E GARANZIE

Garanzia provvisoria: trattandosi di procedura ordinaria e non di procedura "semplificata" di cui al DL n. 76/2020, l'offerta deve essere corredata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 da una garanzia provvisoria pari ad **Euro 6.817,00** (il 2% dell'importo complessivo a base d'appalto). La garanzia provvisoria è prestata, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione, nei modi o dai soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016. La garanzia fideiussoria deve essere conforme a quanto stabilito dai commi dal 4 al 8 bis del già citato art. 93. Si applicano le riduzioni previste dal comma 7 dell'articolo 93 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e presentare una **polizza assicurativa** a copertura di tutti i rischi di esecuzione (CAR) stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che deve prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto. La polizza dovrà inoltre contenere la garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con un massimale di € 500.000,00.

MODALITA' DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

Finanziamento: di € 450.000,00 (di cui € 360.000,00 Mutuo BEI (progetto Iscol@) ed € 90.000,00 quota di cofinanziamento comunale). Per l'opera esaminata è stato istituito specifico capitolo bilancio parte entrata n. 4079 mentre per la parte spesa nn. 2005 e 2200.

Pagamenti: Le rate di acconto saranno liquidate, ai sensi dell'art. 2.17 del C.S.A., una volta che il credito dell'impresa, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute di legge, abbia raggiunto un importo non inferiore a **Euro 100.000,00 (centomila)**. La relativa quota degli oneri per la sicurezza verrà corrisposta in una unica soluzione con l'ultimo stato di avanzamento dei lavori. Tutti i pagamenti avverranno comunque nel rispetto e con le modalità previste dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 e ss.mm.ii., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Gli operatori economici ammessi alla procedura sono quelli indicati dall'art. 45 commi 1 e 2 del D. Lgs. 50/2016 oltre agli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi. Per questi ultimi, la qualificazione prevista dalla normativa italiana non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Essi si qualificano alla gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

Per i requisiti di ordine generale, se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

L'appalto non ha carattere transfrontaliero certo.

SOPRALLUOGO

L'ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 43 della L.R. n. 8/2018 ("*Nuove norme in materia di contratti pubblici di*

lavori, servizi e forniture”) si intende rilevata attraverso la sottoscrizione della dichiarazione di cui all'allegato Modello 2, in particolare con riferimento al **punto d)** di detta dichiarazione, con il quale ciascun operatore economico concorrente attesta di avere eseguito apposito sopralluogo sui luoghi interessati all'esecuzione dei lavori. Si ricorda che in caso di raggruppamenti la dichiarazione di che trattasi deve essere firmata (sottoscritta) da tutti i componenti il raggruppamento medesimo.

RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E CONSORZI

SI RICORDA PRELIMINARMENTE CHE IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO CIASCUN COMPONENTE DEL RAGGRUPPAMENTO DOVRA' COMPILARE ED ALLEGARE UN PROPRIO DGUE DISTINTO.

Nel caso di partecipazione alla gara di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d, e, f, g del D. Lgs. n. 50/2016, verranno osservate le disposizioni di cui all'articolo 48 del predetto D.Lgs. 50/2016. Alle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del D. Lgs n. 50/2016 è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. d) D.Lgs. 50/2016 (A.T.I.) e 45 comma 2 lett. e) D.Lgs. 50/2016 (consorzi ordinari) anche se non ancora costituiti.

Raggruppamenti non ancora costituiti: ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. n.50/2016, devono dichiarare a quale concorrente sarà conferito mandato collettivo speciale gratuito con rappresentanza e funzioni di capogruppo; devono assumere l'impegno ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, ai consorzi o ai GEIE; devono essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale del lavoro che ciascun operatore economico intende eseguire.

L'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che hanno firmato l'impegno di cui ai punti precedenti.

Raggruppamenti costituiti prima della presentazione dell'offerta: l'impresa capogruppo/mandataria deve produrre:

- la scrittura privata autenticata da un notaio con la quale attesti la costituzione dell'A.T.I. ed il conferimento del mandato collettivo speciale irrevocabile all'impresa capogruppo/mandataria dalle altre imprese riunite; l'atto dovrà altresì contenere l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascun operatore economico intende eseguire nonché le modalità di liquidazione dei compensi nel caso di aggiudicazione;
- la relativa procura, nelle forme dell'atto pubblico, ai sensi dell'art.1392 del c.c., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo medesima (o copia di essa autenticata);

La scrittura privata e la relativa procura possono risultare da un unico atto notarile, redatto in forma pubblica.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o di un consorzio ordinario di concorrenti o GEIE ovvero di partecipare alla gara, anche in forma individuale, qualora i concorrenti abbiano partecipato alla gara medesima in associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti.

Salvo quanto previsto dai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dell'associazione temporanea o del consorzio ordinario di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in fase di offerta; è vietata l'associazione in partecipazione.

Per quanto non previsto nel presente disciplinare relativamente a raggruppamenti temporanei di imprese, consorzi ordinari e GEIE, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 48 del D. Lgs.n.50/2016.

Per i Consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett b) e c) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro di cui alla

L. n°422/1909 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14/12/1947, n.1577 e successive modificazioni, i consorzi tra imprese artigiane di cui alla L. n°443/1985 e i consorzi stabili), i requisiti di qualificazione devono essere posseduti e comprovati dal Consorzio.

Tali Consorzi dovranno elencare o produrre l'elenco completo ed aggiornato dei consorzi e delle imprese consorziate, sottoscritto dal legale rappresentante del Consorzio.

Sono inoltre tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre. Al consorziato indicato come esecutore dei lavori e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio ad esso consorziato, tale consorzio è tenuto a elencare o produrre l'elenco completo e aggiornato sopra descritto e ad indicare il nominativo delle imprese esecutrici. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

PATTO DI INTEGRITA'

Ciascun concorrente assume l'impegno di rispettare il *"Patto di Integrità"* redatto ai sensi dell'art. 17 della Legge N. 190/2012 e contenuto nel documento costituente il Modello *"Allegato 3"* al presente disciplinare, mediante sottoscrizione e allegazione dello stesso alla documentazione di gara da parte del concorrente medesimo. Si precisa che la sottoscrizione del Patto di Integrità:

- rappresenta una condizione di partecipazione alla gara e può essere oggetto di soccorso istruttorio;
- comporta per il concorrente l'assunzione di doveri sanzionati con una responsabilità aggiuntiva all'esclusione dalla gara;
- avvalorata l'impegno della stazione appaltante a garantire la trasparenza, la parità di trattamento e l'individuazione di contraenti affidabili sotto il profilo sia professionale che morale.

DICHIARAZIONE "ANTI PANTOUFLAGE"

Ciascun concorrente, in adempimento agli obblighi previsti dalla vigente normativa anti corruzione e dal vigente Piano Triennale Anti Corruzione della Comune di Siniscola, sottoscrive e allega alla documentazione di gara il modulo di autocertificazione conforme al Modello *"Allegato 4"* al presente disciplinare di gara, con cui dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto (dichiarazione c.d. *"anti pantouflage"*).

ONERI DI SICUREZZA AZIENDALI

L'impresa concorrente dovrà indicare, **a pena di esclusione**, in sede di offerta i propri oneri di sicurezza aziendali di cui all'articolo 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto nell'offerta economica di cui al modello *"Allegato 5"* è richiesto di specificare tali costi.

COSTO DELLA MANODOPERA

L'impresa concorrente dovrà indicare in sede di offerta, **a pena di esclusione**, il proprio costo della manodopera; su tale costo dichiarato verrà verificato il rispetto di quanto previsto dall'articolo 97 comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016. Pertanto nell'offerta economica modello *"Allegato 5"* è richiesto di specificare tali costi.

PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC

Come da comunicato ANAC in data 23/12/2020, a decorrere dal 01/01/2021, è nuovamente dovuto il versamento del contributo di gara secondo le modalità dalla stessa ANAC definite con la deliberazione n.1197 in data 18/12/2019. Pertanto ai fini della partecipazione alla presente gara gli operatori economici dovranno produrre, **a pena di esclusione, l'attestazione, ricevuta o altro documento**, in originale ovvero fotocopia degli stessi corredati da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, di avvenuto versamento della somma di **Euro 35,00 (trentacinque/00)** dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, come stabilito dalla citata deliberazione della stessa Autorità del 18/12/2019 n. 1197 attuativa dell'art.1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005 n. 266 per l'anno 2021.

AL FINE DI CONSENTIRE L'ATTIVAZIONE DEL MECCANISMO DELL'INVERSIONE PROCEDIMENTALE, LA DIMOSTRAZIONE DELL'AVVENUTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO ANAC DOVRA' ESSERE INSERITA SIA NELLA BUSTA VIRTUALE "A" (QUALIFICA) CHE NELLA BUSTA VIRTUALE "B" CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA.

MODALITA' DI VERIFICA REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico finanziario ed economico organizzativo avverrà, ai sensi dell'art. 216 Comma 13 del D.Lgs. 50/2016, **attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass**, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture con la delibera attuativa n. 117 del 17/02/2016 e ss.mm.ii. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute; l'operatore dopo la registrazione al servizio AVCPass, deve indicare al sistema il CIG della gara in oggetto a cui intende partecipare.

Il sistema rilascia un PASSoe che il concorrente dovrà inserire sia nella busta "A" contenente la documentazione

amministrativa dopo averlo firmato sia nella busta “B” al fine di consentire alla Stazione Appaltante, come meglio più avanti precisato, l'eventuale inversione procedimentale.

Nel caso di imprese riunite, consorziate, raggruppate e nel caso di avvalimento, la mandataria (ausiliata se avvalimento) invierà il PASSoe complessivo generato accorpando i PASSoe delle diverse mandanti o dell'ausiliario. In questo caso il PASSoe da allegare alla documentazione di gara dovrà essere firmato congiuntamente alla mandataria da tutti i mandanti, consorziati o associati ovvero dall'ausiliario.

Inoltre gli operatori economici, tramite un'area dedicata, inseriscono a sistema i documenti relativi alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale che sono nella loro esclusiva disponibilità e, pertanto, non reperibili presso enti certificatori. Resta fermo l'obbligo per l'operatore economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla presente procedura.

Nota Bene: la mancata registrazione presso il sistema AVCPASS costituisce requisito imprescindibile, **dunque a pena d'esclusione** di partecipazione alla gara (si veda al proposito fra molte la sentenza TAR Lombardia n. 970/2019), per il quale non è consentito il soccorso istruttorio. Si ricorda ai concorrenti, infatti, che AVCPASS, acronimo di Authority Virtual Company Passport, è un sistema per la verifica online dei requisiti per la partecipazione alle procedure di appalto, il quale consente alle stazioni appaltanti, attraverso un'interfaccia web, l'acquisizione della documentazione comprovante il possesso, da parte dei concorrenti, dei requisiti di partecipazione alle procedure predette. Gli operatori economici, una volta ottenuta la registrazione al sistema AVCPASS ottengono il c.d. **PASSoe**, ovvero il documento che attesta l'avvenuta iscrizione e che consente la verifica dell'operatore economico in relazione alla specifica procedura. Il PASSoe così ottenuto va quindi inserito nella Busta virtuale “A” contenente la documentazione amministrativa e come già detto anche nella Busta virtuale “B”.

È possibile, piuttosto, il soccorso istruttorio per la mancata produzione del PASSoe, cosa differente dalla mancata registrazione AVCPASS, quindi il concorrente può validamente produrre il PASSOE anche in seguito alla presentazione dell'offerta, **ma a condizione che la suddetta registrazione AVCPASS sia stata perfezionata prima della scadenza del termine per partecipare alla gara** (cfr. ex multis, TAR Lombardia Milano sez. IV n. 970/2019).

Considerato che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 3 del D.L. 18 aprile 2019, n. 32 e dall'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, **nel caso in cui le offerte presentate siano pari o superiori a 10 (dieci)**, il Comune di Siniscola intende avvalersi della facoltà di procedere all'esame delle offerte economiche prima dell'esame della documentazione relativa all'assenza delle cause di esclusione e dei requisiti di qualificazione, **IL PASSOE GENERATO TRAMITE AVCPASS DOVRA' ESSERE INSERITO SIA NELLA BUSTA VIRTUALE “A” (QUALIFICA) CHE NELLA BUSTA VIRTUALE “B” CONTENENTE L'OFFERTA ECONOMICA.**

CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla gara i soggetti concorrenti i quali si trovino nelle condizioni di seguito specificate e siano in possesso dei seguenti requisiti:

A. - “Requisiti di ordine generale”:

- i. assenza delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 80, D. Lgs. n. 50/2016;
- ii. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.9, c. 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 e ss.mm.ii.;
- iii. essere in regola, ai sensi dell'art.17 della legge 12/03/1999, n. 68, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- iv. non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla Legge n.383/2001 e s.m.i. oppure di essersene avvalsi, ma che il periodo di emersione si è concluso. I soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare d'appalto pubbliche fino alla conclusione del periodo di emersione;
- v. accettazione delle clausole inserite nel “Patto di Integrità” riportate nel **Mod. All. 3**, allegato al presente disciplinare che sottoscritto dal concorrente, deve essere prodotto unitamente alla documentazione di gara;
- vi. Sottoscrizione e allegazione della dichiarazione sostitutiva relativa alla c.d. “Dichiarazione anti pantouflage” conforme alle previsioni del vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione 2021-2023 del Comune di

Siniscola approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 30/03/2021 (**Mod. All. 4** al presente disciplinare).

Qualora il concorrente partecipi alla gara in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ex art. 2602 codice civile, i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da tutte le imprese; nel caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 i requisiti devono essere posseduti dal consorzio e dal consorziato individuato in sede di offerta quale esecutore del lavoro.

B. - “Requisiti di idoneità professionale”

- i. iscrizione nel registro della camera commercio, industria, artigianato e agricoltura o all'albo delle imprese artigiane territorialmente competenti, per attività inerente all'oggetto dell'appalto.
- ii. ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, nel caso di concorrente stabilito in altro Stato membro dell'U.E., è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

C. - “Requisiti di Capacità economica - finanziaria e tecnico organizzativa”

- i. Attestazione SOA, rilasciate da parte degli appositi organismi di diritto privato autorizzati dall'ANAC, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare. In particolare:

Categoria Prevalente: OG1 – classifica 1[^] (Edifici civili e industriali)

Categoria Scorporabili:

- **OS 21: ai sensi dell'art. 3 c. 1 lett. a) del D.M. 10/11/2016, n. 248 “avere nel proprio organico personale tecnico specializzato, appositamente formato e periodicamente aggiornato, per la corretta installazione e messa in esercizio dei prodotti e dei dispositivi da costruzione, anche complessi, impiegati nelle relative categorie di lavori, nonché, nei casi previsti dalle norme tecniche di riferimento, in possesso di attestazioni di qualificazione rilasciate da organismi riconosciuti”;**
- **OS30: ai sensi dell'art. 3 c. 1 lett. c) del D.M. 10/11/2016, n. 248 se in possesso di Soa Cat. OG11 occorre disporre per la categoria di opere specializzate individuate con l'acronimo OS30 (impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi), almeno la percentuale del 70% dei requisiti di ordine speciale previsti per l'importo corrispondente alla classifica richiesta (OS30)**

Sono ammessi gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, ai sensi e secondo la disciplina di cui agli artt. 46, 47 D.Lgs. 50/2016 in possesso di documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici Italiani alle gare. In tali ipotesi, inoltre a norma dell'art. 87 del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti riconoscono i certificati di qualità equivalenti rilasciati da organismi stabiliti in altri Stati membri. Esse ammettono parimenti altre prove relative all'impiego di misure equivalenti di garanzia della qualità, qualora gli operatori economici interessati non avessero la possibilità di ottenere tali certificati entro i termini richiesti per motivi non imputabili agli stessi operatori economici, a condizione che gli operatori economici dimostrino che le misure di garanzia della qualità proposte soddisfano le norme di garanzia della qualità richieste.

Si precisa che i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale (**A.** e **B.**) devono essere posseduti da tutte le imprese facenti parte del Raggruppamento o del Consorzio.

Le imprese riunite dovranno dichiarare le rispettive percentuali di partecipazione all'associazione temporanea proprie di ciascuna impresa o di consorzio, compatibili con i requisiti dalle stesse posseduti.

I requisiti di cui ai punti c) sono cumulabili fra i soggetti facenti parte del raggruppamento/Consorzio.

AVVALIMENTO

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà indicare nel proprio DGUE la denominazione degli operatori economici di cui si intende avvalersi, i requisiti oggetto di avvalimento e presentare per ciascuna impresa ausiliaria, un ulteriore DGUE distinto, debitamente compilato e firmato dai soggetti interessati, con le informazioni richieste dalle sezioni A e B della

parte II, della parte III e della parte IV del DGUE stesso.

Ai sensi dell'art 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, **in caso di avvalimento occorre allegare, alla documentazione di gara, in originale o copia autentica il contratto, a titolo oneroso, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie, da indicare puntualmente nel contratto stesso, per tutta la durata dell'appalto. Il contratto di avvalimento, a pena d'esclusione, non potrà contenere clausole che limitino o subordinino l'impegno dell'ausiliaria all'avveramento di condizioni od eventualità (cfr. TAR Torino Sez. II sent. n. 798/2020). Alla documentazione di gara dovrà essere altresì allegata la dichiarazione, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con cui la stessa si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui il concorrente è carente. Tale dichiarazione, qualora fosse incompleta, può essere oggetto di soccorso istruttorio ad esclusiva condizione che la stessa abbia data certa anteriore a quella di scadenza della presentazione dell'offerta (cfr. TAR Lazio – Roma – Sez. III quater sent. n. 13391/2020).**

Si precisa per le categorie Os 21 e Os 30 che ai sensi dell'art. 1 c. 2 del D.M. 10/11/2016, n. 248 “il presente decreto individua, in particolare, le opere per le quali non è ammesso l'avvalimento, qualora il loro valore superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori e per le quali, ai sensi dell'articolo 105, comma 5 del Codice, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e, non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso”.

SUBAPPALTO

Dovranno essere puntualmente indicate le parti del lavoro che il concorrente intende, eventualmente, concedere in subappalto. In caso di subappalto il Comune di Siniscola provvederà, se il subappaltatore è una micro o piccola impresa e in ogni caso su richiesta del subappaltatore, alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite. La quota massima subappaltabile, per le ragioni espresse dalla normativa vigente, non può superare il 40% dei lavori affidati (in senso conforme vedi TAR Roma sent. n. 11304/2020).

MODALITA' E TERMINI DI RICHIESTA DEI CHIARIMENTI

I concorrenti che avessero necessità di chiarimenti in merito alle modalità di partecipazione alla gara o anche delucidazioni di tipo tecnico sull'opera e lavorazioni in oggetto, possono formalmente porre dei quesiti utilizzando l'apposita sezione “messaggistica” della piattaforma Sardegna CAT, entro e non oltre **otto giorni** prima della data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Il Comune di Siniscola provvederà, a fornire risposta, sempre nella sezione messaggistica, direttamente al richiedente e nel proprio sito istituzionale, almeno **sei giorni** prima della predetta data di scadenza e saranno resi disponibili a chiunque ne abbia interesse pubblicando quesiti e risposte, in forma anonima sul sito ufficiale della Comune di Siniscola nella sezione dedicata alla presente procedura di gara.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Le offerte dovranno pervenire entro il termine perentorio del 01 giugno 2021 alle ore 12:00 sulla piattaforma di committenza Sardegna CAT, tramite il sistema messo a disposizione e secondo le indicazioni previste dalle regole per l'accesso.

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico implicitamente accetta, senza riserva o eccezioni, le norme contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare, nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri documenti progettuali, nonché le regole per l'utilizzo del sistema Sardegna CAT (manuali d'uso). Le disposizioni dei suddetti manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni della documentazione di gara. Solo in caso di contrasto tra la documentazione di gara e le norme di uso del sistema Sardegna CAT, prevarranno le prescrizioni della documentazione di gara.

Per le istruzioni sull'utilizzo del sistema/piattaforma Sardegna CAT si invitano i concorrenti a consultare i manuali e le FAQ presenti sulla piattaforma e predisposti per gli utenti e più precisamente i manuali per le imprese, disponibili in area pubblica seguendo il percorso <https://www.sardegncat.it/esop/ita-ras-host/public/web/contatti.jst> alla pagina “Servizi per le Imprese”.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte sul sistema Sardegna CAT secondo la procedura per la valutazione delle offerte. Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto dell'affidamento, sugli atti della procedura e comunque qualsiasi richiesta di notizie utili per la

partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa, dovranno essere inoltrate al Responsabile del Procedimento di gara tramite le funzionalità della piattaforma **Sardegna CAT (Messaggistica)**. Le richieste dovranno pervenire massimo **otto giorni** prima della data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. La risposta verrà fornita entro **sei giorni** dalla data di scadenza tramite la funzionalità della piattaforma Sardegna CAT (Messaggistica), che è attiva durante il periodo di svolgimento della procedura.

La presenza di un messaggio nella cartella di un concorrente viene notificata via e-mail al concorrente stesso dalla predetta messaggistica. Ciascun concorrente può visualizzare i messaggi ricevuti nella sezione “Messaggi”. È onere e cura di ciascun concorrente prendere visione dei messaggi presenti ed adeguare eventualmente la propria offerta al contenuto dei messaggi ricevuti.

L'accertamento dell'avvenuto buon fine del caricamento dell'offerta è ad esclusivo onere e cura di ciascun concorrente.

Il Comune di Siniscola provvederà comunque, come innanzi detto, a fornire i quesiti e le relative risposte, sempre nella sezione messaggistica, direttamente al richiedente ma anche nel proprio sito istituzionale, almeno **sei giorni** prima della predetta data di scadenza rendendoli disponibili a chiunque ne abbia interesse e pubblicando gli stessi, in forma anonima sul sito ufficiale della Comune di Siniscola visibili in evidenza nella Home Page.

A. Nella busta virtuale “A- Qualifica” devono essere contenuti i seguenti documenti

- 1) **Domanda di partecipazione** redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 (e smi), utilizzando il facsimile specificatamente predisposto e allegato al presente disciplinare di gara (“**Allegato 1.1**”), o riprodotto in modo sostanzialmente conforme, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente (e dagli altri soggetti partecipanti come indicato nel seguito della presente disciplinare) ed alla quale andrà allegata la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.
- 2) **DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)** da sottoscrivere in forma di dichiarazione sostitutiva, ai sensi del **D.P.R. 28/12/2000, n. 445**, redatto dal legale rappresentante dell'Impresa, in conformità al formulario fornito con la documentazione di gara (“**Allegato 1.2**”), con il quale il concorrente dichiara tutte le informazioni e i requisiti occorrenti per l'ammissione alla gara. Si precisa che: **in caso di Raggruppamento Temporaneo va compilato ed allegato un DGUE per ogni componente il raggruppamento; nel caso dei consorzi anche l'impresa deputata all'esecuzione dei lavori dovrà presentare il proprio DGUE distinto;**

N.B. l'esclusione in presenza dei casi di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, opera, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del Codice, anche se sono state emesse le sentenze o i decreti nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima). **Si chiede pertanto di indicare nel DUGUE tutti i dati necessari all'individuazione dei soggetti di cui sopra, al punto che precede.**

Le cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del Decreto Legge 8 Giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 07.08.1992 n. 356, o dall'articolo 20 e 24 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.

La Stazione Appaltante esclude dalla gara l'operatore economico che si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. c). Tali carenze nell'esecuzione di un precedente contratto, significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione, saranno valutate e determinate secondo i mezzi di prova adeguati indicati nelle linee guida n. 6 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 emanate dall'A.N.A.C. e aggiornate al D. Lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n.1008 del 11/10/2017.

- 3) **Dichiarazione del concorrente** redatta in conformità del (“**Allegato 2**”) al presente disciplinare con la quale l'impresa dichiara:
- a) Di aver preso esatta cognizione della natura dei lavori da affidare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
 - b) Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente disciplinare di gara, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nelle tavole grafiche ed in tutta la documentazione tecnica di progetto;
 - c) Di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie;
 - d) Di essersi recata, tramite proprio rappresentante, sul luogo di esecuzione dei lavori effettuando apposito sopralluogo;
 - e) Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - f) Di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - g) Di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - h) Di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

L'onere di recarsi sul luogo di esecuzione è a carico esclusivo dell'impresa partecipante, non è pertanto previsto il sopralluogo congiunto e il relativo rilascio dell'attestazione di presa visione.

- 4) **Cauzione provvisoria** pari a circa il 2% dell'importo a base d'appalto, da costituirsi, ai sensi dell'art.93 del D. Lgs. 50/2016, per l'importo di € **6.817,00**. La cauzione provvisoria, a scelta del concorrente in una delle seguenti forme: in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale;

Attenzione: la cauzione provvisoria è dovuta in quanto l'appalto è aggiudicato attraverso una procedura di tipo “ordinario” e non “semplificato” ai sensi del recente D.L. n. 76/2020 che all'art. 1 comma 4 prevede, solo per tali procedure, l'eliminazione della ridetta cauzione provvisoria. Detto questo, la cauzione di che trattasi, a scelta del concorrente, può essere costituita in una delle seguenti forme: mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385 del 01.09.1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che siano sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 24/02/1998 n.58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. Essa, secondo quanto stabilito dall'art. 93 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà avere validità per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà, inoltre, prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata secondo lo schema tipo di cui al regolamento di adozione degli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie, approvato con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 31 del 19/01/2018 e pubblicato sulla GURI n. 83 serie generale del 10/04/2018 supplemento ordinario 16/L.

Nel caso in cui il soggetto partecipante assuma la forma del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la garanzia fidejussoria prestata a titolo di cauzione provvisoria deve essere intestata a pena di esclusione, a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

La cauzione provvisoria, in qualsiasi forma prestata, deve contenere o essere accompagnata, ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, dalla dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.106 del D. Lgs. 385 del 01.09.1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che siano sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 24/02/1998 n.58, contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 105 del D. Lgs n.50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario dei lavori. Il disposto del suddetto comma 8 art. 93, nel testo ora in vigore, non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Ai sensi dell'art.93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese alle quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In tal caso l'impresa dovrà allegare, anche in copia fotostatica, il documento che dimostri il possesso di tali requisiti. La cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

L'importo della garanzia è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione precedente, per gli operatori in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25/11/2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia, e il suo ulteriore rinnovo è ridotto del 20%, anche cumulabile con le riduzioni di cui ai punti precedenti, per gli operatori economici in possesso del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) 66/2010.

L'importo della garanzia può essere ridotto del 15% per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067.

Per fruire dei benefici di riduzione descritti, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'importo della garanzia è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D.Lgs. 231/2001e di certificazioni social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

Nota Bene: in tema di cauzione provvisoria, si ricorda che il soccorso istruttorio, previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, può essere attivato dalla stazione appaltante anche nei casi di invalidità o irregolarità della stessa cauzione, considerato che si tratta di ipotesi che debbono essere ricondotte nell'ambito delle "carenze di elementi formali della domanda" ovvero della "mancanza, incompletezza" o "irregolarità essenziale" della documentazione allegata alla domanda di partecipazione. Tuttavia, il soccorso istruttorio va a buon fine – e l'operatore può restare in gara – solo se la cauzione provvisoria presentata in sanatoria è stata emessa in data anteriore al termine per la presentazione delle domande di partecipazione (cfr. ex multis CdS sez. V n. 6013/2019).

- 5) **Patto di Integrità tra il Comune di Siniscola ed il partecipante alla procedura di gara**, debitamente sottoscritto dal concorrente, secondo il modello **Allegato 3**. Nel caso di concorrente partecipi nella forma di costituenda associazione temporanea di imprese/GEIE/Consorzio, il documento dovrà essere sottoscritto dai rappresentanti legali di tutte le imprese che costituiranno l'associazione/GEIE/Consorzio. Nel caso di Consorzi di cui all'art. 48, commi b) e c), del D. Lgs. N° 50/2016 il documento dovrà essere sottoscritto dal Consorzio e dalla consorziata che sia indicata dal consorzio come esecutrice del lavoro.
- 6) **Dichiarazione "Anti Pantouflage" secondo il vigente Piano Triennale Anticorruzione della Comune di Siniscola**, debitamente sottoscritta dal concorrente secondo il modello **Allegato 4**.
- 7) **Solo in caso di partecipazione in raggruppamento: oltre al DGUE** relativo alle imprese mandanti dovrà essere allegata la dichiarazione di impegno e conferimento mandato collettivo speciale gratuito con rappresentanza e funzioni di capogruppo e con dichiarazione delle quote di lavoro di competenza di ciascuna impresa costituente il raggruppamento (modello Allegato 6).

- 8) **Solo in caso di avvalimento:** **A)** Contratto di avvalimento; **B)** Dichiarazione di impegno con cui l'ausiliaria si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui il concorrente è carente.
- 9) **PASSoe** acquisito dall'Autorità di Vigilanza (Vedi paragrafo “MODALITA' DI VERIFICA REQUISITI DI PARTECIPAZIONE).
- 10) **Attestazione, ricevuta o altro documento**, in originale ovvero fotocopia degli stessi corredati da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, di avvenuto versamento della somma di € **35,00 (Euro trentacinque/00)** dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, come stabilito dalla deliberazione della stessa Autorità del 18/12/2019 n. 1197 , attuativa dell'art.1, commi 65 e 67 della L. 23/12/2005, n.266, per l'anno 2021. Il pagamento della contribuzione deve avvenire con le seguenti modalità:
- online mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. Per eseguire il pagamento sarà necessario collegarsi al “Servizio riscossione” e seguire le istruzioni a video oppure l'emanando manuale del servizio. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento, da stampare e allegare all'offerta, all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;
 - in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio di riscossione, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccaii lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomaticaservizi.it> è disponibile la funzione “Cerca il punto vendita più vicino a te”, presso il quale è attivata la voce “contributo AVCP” tra le categorie di servizio previste dalla ricerca. **Lo scontrino rilasciato dal punto vendita dovrà essere allegato in originale all'offerta** (ovvero in fotocopia corredato da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità).

Si rammenta che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui al comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'[articolo 85](#) del D.Lgs. 50/2016, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

B. La busta Virtuale “**B – Offerta economica**” dovrà contenere, a pena di esclusione:

- 1) **Dichiarazione**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, in lingua italiana, formulata preferibilmente sul modello **Allegato 5 – “Offerta economica”** - allegato al presente disciplinare, contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, della percentuale di ribasso sull'importo a misura del lavoro posto a base di gara. Il ribasso deve essere formulato con un numero massimo di tre cifre decimali dopo la virgola. Le offerte con più di tre cifre decimali dopo la virgola verranno arrotondate all'unità superiore e/o inferiore, a seconda che la quarta cifra dopo la virgola sia rispettivamente superiore a 5 o inferiore a 5 e ricondotti a n. 3 cifre decimali dopo la virgola. Nel caso che la quarta cifra sia uguale a 5 sarà troncata. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Ente appaltante.

L'offerta economica dovrà altresì contenere, a pena di esclusione:

- **l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo dei costi di sicurezza aziendale come descritti nell'apposito paragrafo del presente disciplinare;**
- **l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo del proprio costo della manodopera per l'esecuzione del lavoro in descrizione.**

La presente Stazione Appaltante, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016.

Qualora il concorrente si presenti come raggruppamento/associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui sopra al punto 1) dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese

che costituiranno il predetto raggruppamento/associazione o consorzio o GEIE e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi costituenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo (mandataria) la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Qualora la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura. **La mancanza della sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta data l'inattribuibilità della stessa.** Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i.

- 2) **PASSoe** acquisito dall'Autorità di Vigilanza (Vedi paragrafo "MODALITA' DI VERIFICA REQUISITI DI PARTECIPAZIONE).
- 3) **ESCLUSIVAMENTE NEL CASO IN CUI IL CONCORRENTE PARTECIPI IN RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO CON ALTRE IMPRESE: dichiarazione, redatta in conformità al modello Allegato 6**, di impegno e conferimento di mandato collettivo speciale gratuito con rappresentanza e funzioni di capogruppo ad una delle ditte componenti il raggruppamento e indicazione delle quote di lavoro di competenza di ciascuna impresa costituente il raggruppamento.
- 4) **ESCLUSIVAMENTE NEL CASO IN CUI IL CONCORRENTE PARTECIPI IN AVVALIMENTO CON ALTRA IMPRESA: copia del contratto di avvalimento.**
- 5) **Attestazione, ricevuta o altro documento**, in originale ovvero fotocopia degli stessi corredati da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, di avvenuto versamento della somma di **€ 35,00 (Euro trentacinque/00)** dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, come stabilito dalla deliberazione della stessa Autorità del 18/12/2019 n. 1197 , attuativa dell'art.1, commi 65 e 67 della L.23/12/2005, n.266, per l'anno 2021. Il pagamento della contribuzione deve avvenire con le modalità già più sopra indicate (punto n. 9) per la documentazione da inserire nella Busta virtuale "A" di qualifica.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Si comunica preliminarmente che questa Amministrazione, nel caso in cui le offerte presentate siano superiori a n. 10 (dieci) intende avvalersi, per ragioni di semplificazione e celerità procedimentale, della facoltà di cui al combinato disposto dell'art. 1 comma 3 del D.L. 18/04/2019, n. 32 e dell'articolo 133, comma 8, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, procedendo all'esame dell'offerta economica prima dell'esame della documentazione relativa all'assenza delle cause di esclusione ex art 80 e dei requisiti di qualificazione ex art. 83 e della restante documentazione contenuta nella busta virtuale "A". Tali requisiti e la predetta documentazione verranno esaminati sia per l'impresa risultata migliore offerente sia per la seconda e terza in graduatoria.

L'apertura delle offerte, in seduta pubblica, avverrà alle ore 9:00 del giorno 03 giugno 2021, presso la sede della Comune di Siniscola – Via Verdi snc, attraverso la procedura presente nella piattaforma della centrale di committenza regionale "Sardegna CAT". Eventuali sedute successive pubbliche avranno luogo presso la medesima sede in data e orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo della piattaforma Sardegna CAT. La seduta di gara è pubblica in senso generale, fra coloro che assistono può chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni esclusivamente chi sia incaricato di ciascuna impresa concorrente con mandato di rappresentanza o procura attestante i poteri di rappresentare l'impresa e munito di un documento di riconoscimento.

Nota Bene: riguardo le fasi di gara in seduta pubblica, la Stazione Appaltante si riserva di comunicare eventuali particolari modalità di svolgimento delle stesse in conseguenza dell'emergenza epidemiologica da virus COVID 19 tuttora in corso, in particolare la possibilità di assistere alla seduta di gara tramite piattaforma di videoconferenza accessibile tramite apposito link che verrà allo scopo pubblicizzato. Resta inteso che l'intervento alla seduta di gara, come detto pubblica, dovrà essere tuttavia limitato ai soli rappresentanti degli operatori economici aventi titolo a partecipare alla stessa procedura.

Il seggio di gara costituito dal Responsabile del Servizio LL.PP., dal R.U.P. anche in qualità di responsabile della verifica dei requisiti, da un funzionario del Servizio LL.PP. con funzione di verbalizzante e da due funzionari in qualità di operatori informatici per l'acquisizione dei concorrenti nel sistema AVCPass e la verifica delle offerte, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, dichiarerà aperta la seduta e procederà come di seguito riportato.

A. in caso di offerte pari o superiori a dieci:

Il Presidente del Seggio di Gara verifica il numero delle offerte pervenute e validate dalla piattaforma negoziale SardegnaCat. Qualora il numero di tali offerte sia pari o superiore a n. 10, procede all'inversione procedimentale, "congelando" le Buste di Qualifica "A" presenti sulla piattaforma. Quindi procede:

- All'esame delle offerte economiche e della documentazione inserita nella busta virtuale "B", all'acquisizione alla procedura dei partecipanti attraverso il PASSoe sul sistema AVCPASS ed alla formazione della graduatoria, calcolo della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 2 oppure comma 2 bis, in funzione del numero delle offerte economiche ammesse al momento, sempre che siano almeno cinque.
- All'esame del DGUE e della documentazione amministrativa del primo, del secondo e del terzo offerente le cui offerte sono le migliori sotto la soglia di anomalia calcolata come sopra, se il numero delle offerte è pari o superiore a dieci, ovvero dei primi tre concorrenti in senso assoluto se le offerte sono inferiori a dieci e non viene pertanto applicata l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia.
- Se al termine di tale esame ricorrono motivi di esclusione non sanabili per alcuni dei primi tre offerenti, essi vengono esclusi e la loro offerta, seppur già nota, è parimenti esclusa. Nel caso i vizi della documentazione siano rimediabili si procede ad attivare il soccorso istruttorio. Se alla conclusione del soccorso istruttorio il concorrente viene escluso perché il vizio non è sanabile, la relativa offerta, seppur nota è parimenti esclusa.
- Se per nessun offerente ricorrono motivi di esclusione e non vi è la necessità di soccorso istruttorio, il Presidente del seggio di gara **formula la proposta di aggiudicazione sulla base della graduatoria e della soglia di anomalia calcolata come sopra e chiude la seduta;**
- In caso di esclusione di una o più delle tre migliori offerte il Presidente del Seggio di gara, non essendosi ancora conclusa la fase di ammissione delle offerte e per conseguenza non essendosi ancora verificati gli effetti di invarianza e cristallizzazione della graduatoria, ricalcola la graduatoria medesima e la soglia di anomalia e **formula la proposta di aggiudicazione sulla base della nuova graduatoria e della nuova soglia di anomalia e chiude la seduta.**
- Una volta pervenuti alla conclusione della seduta, la graduatoria, ai sensi dell'art. 95 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, rimane invariata e l'esclusione successiva di una o più offerte, non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

B. in caso di offerte inferiori a dieci:

Il seggio di gara come sopra costituito provvede a aprire la Busta di Qualifica per ciascuna impresa concorrente (sbloccare e aprire la cartella contenente la documentazione amministrativa), verificare la firma digitale dei documenti in essa allegati e, infine, verificare l'esame e la regolarità del contenuto dei documenti stessi.

Sulla base della documentazione contenuta nella busta virtuale "A – Busta di Qualifica" regolarmente presentata, procede all'esame della documentazione ai fini dell'ammissione alla gara, provvedendo a:

- Verificare la completezza e correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- Verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra loro in situazione di controllo e che tale situazione di controllo non abbia influito sulla formulazione dell'offerta;
- Verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato;
- Verificare che i concorrenti non partecipino alla gara in non più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 ovvero non partecipino alla gara in forma individuale qualora abbiano partecipato alla stessa in raggruppamento o in consorzio ordinario di concorrenti;
- Verificare che tutte le imprese abbiano acquisito il PASSoe conforme. Nel caso il concorrente non risulti registrato al sistema AVCPASS, il Comune di Siniscola lo inviterà a farlo entro un congruo termine, a

fronte della mancata registrazione entro il termine stabilito, il Comune di Siniscola, non potendo procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, provvederà ad escludere il concorrente stesso;

- Attivare se necessario la procedura di soccorso istruttorio;
- Dichiarare gli ammessi e gli esclusi al prosieguo della procedura di gara;
- Redigere apposito verbale sulle attività svolte.

In caso di esclusione di un'impresa concorrente nella fase amministrativa, il RUP di gara potrà accedere al sistema ed escluderla dalla procedura; in tal caso il sistema non consentirà lo sblocco e l'accesso alla busta virtuale economica della stessa.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Qualora non vi sia necessità di applicare il soccorso istruttorio si procederà all'apertura delle buste "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti ammessi alla gara. Dopo aver provveduto all'apertura delle offerte e verificate eventuali situazioni di controllo fra i concorrenti, la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. Si darà lettura dei valori offerti redigendo la graduatoria provvisoria e l'aggiudicazione della gara sarà disposta, in considerazione che l'appalto in questione non rappresenta un interesse transfrontaliero (parere ANAC 797/2020), a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a misura dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016.

In caso di offerte pari o superiore a quindici, verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che supereranno la soglia di anomalia determinata come previsto dall'articolo 97, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. **Per l'applicazione della procedura prevista dall'art. 97 comma 2 di cui sopra, si procederà ai sensi della circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 8 del 24/10/2019.**

In caso di offerte inferiori a quindici ma pari o superiori a cinque, verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che supereranno la soglia di anomalia determinata come previsto dall'articolo 97, comma 2 bis del D.Lgs. 50/2016;

In caso di offerte inferiori a cinque non verrà invece determinata la soglia di anomalia ma il Comune di Siniscola si riserva comunque la facoltà di valutare l'offerta che in base ad elementi specifici appaia oggettivamente anomala.

PROCEDURA COMUNE A TUTTI I CASI SOPRA EVIDENZIATI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

A seguito dell'aggiudicazione, per il concorrente aggiudicatario, il Comune di Siniscola procederà attraverso AVCPass alla comprova del possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, nonché dei requisiti generali dichiarati in sede di gara. L'esito negativo della verifica sul possesso dei requisiti da parte dell'aggiudicatario, determinerà l'annullamento dell'aggiudicazione oltre alle conseguenze penali previste dall'art. 76 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. in caso di contenuto non veritiero o di omissioni colpose del dichiarante.

Effettuati con esito positivo gli accertamenti circa il possesso dei requisiti previsti dalla legge, l'aggiudicazione dell'appalto verrà dichiarata efficace con l'adozione di un apposito provvedimento Servizio LL.PP.

Le comunicazioni relative alla presente procedura saranno effettuate a mezzo messaggistica del Sistema telematico.

La stipulazione del contratto avrà luogo entro il termine di 60 giorni dalla data del provvedimento di aggiudicazione definitiva. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed alla presentazione, da parte dell'aggiudicatario, dei documenti contrattuali richiesti dalla stazione appaltante con apposita nota.

La Stazione Appaltante e la Regione Autonoma della Sardegna sono esonerate da ogni responsabilità relativa a eventuali malfunzionamenti o difetti della piattaforma SardegnaCAT, compresi quelli relativi ai servizi di connettività necessari per l'utilizzo, attraverso la rete pubblica di telecomunicazione, del sistema di gara telematica approntato dalla Regione stessa.

Conseguentemente il Comune di Siniscola e la Regione Autonoma della Sardegna saranno tenute indenni da ogni responsabilità e/o richiesta di risarcimento danni da parte dei concorrenti derivante dall'utilizzo del sistema informatico.

La partecipazione alla procedura di gara non ha natura di proposta contrattuale, per cui l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della stessa. In ogni caso, i concorrenti non potranno pretendere alcun compenso a nessun titolo, neanche risarcitorio, in ragione della partecipazione alla gara o delle spese sostenute per l'effettuazione dell'offerta.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

Resta chiarito e inteso che:

- dato il susseguirsi di interventi normativi, anche in via d'urgenza, in materia di appalti ed affidamenti pubblici, con provvedimenti spesso adottati *medio tempore* fra la compilazione ed approvazione degli elaborati tecnici e la predisposizione della documentazione di gara, è possibile che si possano ravvisare indicazioni contraddittorie in riferimento ad alcuni istituti (ad es. anticipazione del prezzo contrattuale, percentuale di lavori subappaltabili etc.). In tali casi, prevale sempre l'indicazione del disciplinare di gara su quella eventualmente differente del capitolato d'appalto od altro elaborato tecnico.
- i lavori da affidare, oggetto della gara di cui al presente disciplinare, hanno il seguente Codice **CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione; 45210000-2 Lavori generali di costruzione di edifici; 45211350-7 Lavori di costruzione di edifici multifunzionali; 45212353-5 Lavori di costruzione di palazzi;**
- la partecipazione alla gara comporta la piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e negli elaborati progettuali;
- non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- il Presidente di gara si riserva la facoltà di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti anche tramite avviso pubblicato sul sito web della stazione appaltante, senza che gli stessi possano accampare alcune pretese al riguardo;
- l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta;
- **nel caso in cui la dichiarazione sostitutiva e l'offerta siano sottoscritte da un procuratore del legale rappresentante, la relativa procura dovrà essere trasmessa, a pena di esclusione, in originale o copia autenticata** ai sensi dell'art. 18 del DPR n° 445, contestualmente alla documentazione amministrativa inserita nella busta "A - Qualifica", qualora i relativi poteri non risultino acclarati da certificazioni di altri soggetti pubblici (es: certificato CCIAA) allegata all'offerta;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- tutti gli importi citati nel bando e nel disciplinare di gara e suoi allegati si intendono IVA esclusa;
- il verbale di gara non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto e il contratto stesso verrà stipulato successivamente all'aggiudicazione definitiva;
- l'Amministrazione applicherà la procedura dell'interpello ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 110 del D.lgs. 50/2016.;
- in caso di incongruenze nella modulistica allegata al presente disciplinare, farà fede quanto riportato nel bando di gara e nel presente disciplinare;
- il contratto non conterrà la clausola compromissoria; la definizione di eventuali controversie tra l'impresa appaltatrice e la stazione appaltante è deferita alla competente autorità giudiziaria ordinaria rimanendo pertanto

esclusa la competenza arbitrale;

- in ottemperanza a quanto disposto dalla L. n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii. i pagamenti all'impresa saranno disposti esclusivamente mediante bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, contenente il codice CIG dell'intervento, su conto corrente dedicato, del quale l'appaltatore, con nota scritta avrà cura di comunicare gli estremi identificativi. L'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari è esteso anche agli eventuali subappaltatori;
- la stazione appaltante provvederà ad effettuare le comunicazioni di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016; al tal fine è fatto obbligo a ciascun concorrente di eleggere domicilio per tutte le comunicazioni relative alla presente procedura un numero di Pec attivo, (nel caso di raggruppamenti temporanei, le comunicazioni saranno inviate al soggetto capogruppo-mandatario), da indicare nel DGUE e nell'offerta economica; l'omessa indicazione del proprio indirizzo Pec esonera la stazione appaltante da qualsiasi responsabilità in ordine al tardivo o mancato inoltro delle comunicazioni;
- gli operatori economici interessati a partecipare alla gara sono invitati a consultare periodicamente il sito internet istituzionale, per venire a conoscenza di eventuali rettifiche e/o integrazioni riguardanti la gara d'appalto;
- gli esiti della presente gara, con l'indicazione dell'offerta aggiudicataria e l'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi dalla gara saranno tempestivamente comunicati tramite procedura telematica SardegnaCat ed inseriti sul sito www.comune.siniscola.nu.it;
- nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti e alle informazioni;

Oneri a carico dell'aggiudicatario:

- l'Impresa aggiudicataria sarà tenuta a presentare, nel termine di 10 gg. dalla data di ricevimento della lettera di comunicazione ufficiale dell'avvenuta aggiudicazione, la cauzione definitiva, conforme alle disposizioni di cui all'art. 103 del D. Lgs. 50/2016, nella misura del 10% dell'importo di aggiudicazione dell'appalto, da prestarsi nelle forme di legge; la garanzia fideiussoria, in caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; in caso di ribasso d'asta superiore al 20%, è aumentata di 2 punti percentuali quanti saranno quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso;
- si applicano le disposizioni previste dall'articolo 93, comma 7, del D.Lgs 50/2016, in ordine al beneficio della riduzione della cauzione per le ditte certificate;
- l'aggiudicatario dovrà altresì costituire, ai sensi dell'art. 103 comma 7 D.Lgs. 50/2016, le polizze assicurative per tutti i rischi di esecuzione, R.C.T. e C.A.R. Gli importi di tali polizze e i relativi massimali sono descritti nel C.S.A.;
- l'aggiudicatario, se impresa costituita nei tipi di società di cui all'art.1 del D.P.C.M. 11/05/1991, n. .187, deve comunicare, prima della stipula del contratto, la propria composizione societaria e fornire tutte le altre indicazioni richieste dal sopracitato decreto;
- l'aggiudicatario dovrà versare a questa Amministrazione la somma che gli sarà comunicata dall'ufficio competente quale deposito per spese contrattuali (bolli, diritti etc.);
- l'impresa dovrà presentarsi per la stipula del contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel termine assegnato dalla stazione appaltante, pena la decadenza dell'aggiudicazione e l'applicazione delle altre sanzioni amministrative previste dalla legge;
- l'aggiudicatario è tenuto a sottoscrivere apposito atto di nomina del responsabile del trattamento dei dati personali, di cui all'art. 28 del Regolamento UE 2016/679, secondo lo schema che all'uopo verrà trasmesso dal Comune di Siniscola con apposita comunicazione. Il predetto responsabile ha l'incarico di effettuare le operazioni di trattamento sui dati personali di cui entra in possesso od a cui ha comunque accesso, necessarie all'adempimento degli obblighi derivanti dal contratto d'appalto e dai servizi accessori allo stesso contratto. La mancata individuazione del responsabile del trattamento e la mancata sottoscrizione del relativo atto di nomina costituiscono inadempimento grave da cui consegue la revoca del provvedimento di aggiudicazione;
- le modalità di esecuzione del lavoro nonché le modalità e l'importo dei pagamenti sono indicati nel Capitolato

Speciale d'Appalto;

- si richiamano tra gli obblighi ed oneri a carico dell'appaltatore quelli prescritti dal Capitolato Prestazionale d'appalto riguardanti gli obblighi di applicazione della normativa vigente in tema di sicurezza, dei CCNL nei confronti dei lavoratori e di pagamento degli oneri previdenziali ed assicurativi. Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto ci si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti. L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale. L'Impresa è responsabile in rapporto alla Stazione Appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia autorizzato, non esime l'Impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio dagli altri diritti della stazione appaltante. In caso di inottemperanza ai suddetti obblighi, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro o da altro Ente competente in materia e dalle Casse Edili, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e se del caso anche agli uffici predetti, l'inadempienza accertata e procederà ai sensi della normativa vigente.

Ulteriori informazioni di tipo tecnico potranno essere richieste:

Referente tecnico e R.U.P: Ing. Efsio Pau – 0784/870872

Ulteriori informazioni riguardanti la modalità di presentazione dell'offerta potranno essere richiesti a: Referenti Amministrativi:

Dott. Pierpaolo Fois – Tel. 0784/870876

Ing. Rosa Brundu – Tel.0784/870876

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

Ing. Efsio Pau

(Firma autografa sostituita a mezzo

stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.L. 39/93)

Modelli Allegati:

1.1 Domanda di partecipazione

1.2 Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)

2 Dichiarazione del concorrente

3 Patto di integrità del Comune di Siniscola

4 Dichiarazione "anti pantouflage".

5 Offerta economica

6 Dichiarazione impegno a costituire A.T.I.

7 Informativa sul trattamento dei dati personali.