



Comune di Siniscola

AREA TECNICA



Comune di Posada

AREA TECNICA

Settore Gestione Porto

Via Roma 125 – 08029 - **SINISCOLA (NU)** - ☎ 0784 870838 – 📠 0784 878300

E mail: urbanistica@comune.siniscola.nu.it

Posta elettronica certificata: urbanistica@pec.comune.siniscola.nu.it

Prot. n. 12098 del 20/06/2017

Manifestazione d' interesse per la selezione imprese da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione del Bando di Gara per il miglioramento dei servizi e l' implementazione della dotazione organica del personale presso il porto di La Caletta mediante l' ausilio di Cooperative di tipo B ai sensi dell' art. 5 della Legge n. 381/1991. (art. 36 comma 2, lett. c) , art. 216 comma 9 , del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

Codice CIG: 71155956BF

SI RENDE NOTO

che i Comuni di Siniscola e Posada in esecuzione della determinazione n. 157 del 20 giugno 2017 del Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica, Gestione del Territorio, Ambiente, Demanio, Patrimonio e Porto, intende espletare un'indagine di mercato avente ad oggetto l'appalto **per il miglioramento dei servizi e l' implementazione della dotazione organica presso il porto di La Caletta mediante l' ausilio di Cooperative di tipo B ai sensi dell' art. 5 della Legge n. 381/1991**, al fine di individuare, nel rispetto del principio di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le ditte da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lett. c) e dell'art. 216, comma 9, del D.lgs. 50/2016.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Siniscola (di seguito per brevità: Comune), Via Roma 128, 08029 - Siniscola

Codice Fiscale/Partita I.V.A. 00141070912 – Tel. 0784.870838; Fax 0784.878300

e-mail: urbanistica@pec.comune.siniscola.nu.it

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Battista Giovanni Deriu, tel. 0784/870868 - fax: 0784/878300, e-mail: urbanistica@pec.comune.siniscola.nu.it,
Posta elettronica certificata: urbanistica@pec.comune.siniscola.nu.it.

2. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI SERVIZI

Nel dettaglio i servizi previsti possono essere così riassunti:

Gestione del personale supplementare dell' area portuale di "La Caletta" e, in particolare, il servizio si articola nelle seguenti funzioni:

- Attività di Prenotazione dei posti barca;
- Assegnazione formale degli stessi sulla base di un programma che gradualmente ne coprirà la disponibilità compatibilmente con le dimensioni delle imbarcazioni nel rispetto del regolamento di gestione del Porto Turistico approvato dai Comuni di Siniscola e Posada;
- Riscossione dei canoni di occupazione ormeggi;
- Gestione amministrativa e contabile del servizio;
- Manutenzione ordinaria dei pontili e delle infrastrutture portuali in genere attraverso l'impiego di una figura manutentore;
- Raccolta organizzata dei rifiuti prodotti sulle imbarcazioni e loro conferimento nei punti di raccolta;
- Cura del ricevimento delle imbarcazioni e svolgimento delle operazioni di ormeggio;
- Omogeneità dei capi di abbigliamento in dotazione a tutto il personale addetto ai servizi;
- Guardiania notturna;
- Servizio di reception, assistenza e cortesia;

L'affidatario è tenuto ad espletare i compiti derivanti dal contratto di appalto nel rispetto del regolamento di gestione del Porto Turistico approvato dai Comuni di Siniscola e Posada e, in ogni caso, sotto la direzione del servizio Pianificazione Urbanistica del Comune di Siniscola.

Sono pertanto a carico dell' affidatario della presente procedura:

- a) La gestione amministrativa e contabile che sarà svolta tutto l'anno da unità con mansioni di assistenti di segreteria con conoscenza della lingua inglese secondo il seguente prospetto:
 - N. **1 unità** amministrativa e contabile nei mesi da ottobre a marzo;
 - N. **2 unità** amministrativa e contabile nei mesi da aprile a settembre;
- b) La manutenzione ordinaria con l'utilizzo **di un manutentore** esperto in gestione di impianti tecnologici e strutture portuali da svolgersi tutto l'anno con reperibilità h. 24;
- c) L'assistenza all' ormeggio (ormeggiatori) con personale addetto e specializzato riconoscibile con idonea divisa e distintivo di riconoscimento, con conoscenza della lingua inglese, almeno uno per turno, che garantisca almeno la reperibilità nel periodo di bassa stagione e la presenza h. 24 nell'alta stagione, profili professionali da impiegare secondo il seguente prospetto riepilogativo:

Luglio quattro addetti full - time (di cui una reperibilità)

<i>Agosto</i>	<i>quattro addetti full - time (di cui una reperibilità)</i>
<i>Settembre</i>	<i>quattro addetti full - time (di cui una reperibilità)</i>
<i>Ottobre</i>	<i>due addetti full - time (una reperibilità)</i>
<i>Novembre</i>	<i>due addetti full- time</i>
<i>Dicembre</i>	<i>due addetti full- time</i>
<i>Gennaio</i>	<i>due addetti full - time</i>
<i>Febbraio</i>	<i>due addetti full - time</i>
<i>Marzo</i>	<i>due addetti full -time</i>
<i>Aprile</i>	<i>tre addetti full - time (Una reperibilità)</i>
<i>Maggio</i>	<i>tre addetti full - time (una reperibilità)</i>
<i>Giugno</i>	<i>quattro addetti full - time (di cui una reperibilità)</i>

3. AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e costo del personale) è di **€. 95'000,00** (euro novantacinquemila/00) + IVA, di cui:

- €. 2'200,00 + IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Il contratto d'appalto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'art. 3, lett. e) del nuovo Codice.

4. PRESTAZIONI DI CUI SI COMPONE IL SERVIZIO E QUALIFICAZIONI RICHIESTE

La gara è riservata alle cooperative sociali di tipo B ai sensi dell'art. 5 della legge 381/1991 e come disciplinato all' art. 112 del D.lgs. 50/2016 per appalti e concessioni riservate.

5. LUOGO E TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI

- I servizi oggetto dell'appalto insistono nel territorio dei Comuni di Siniscola e Posada (Nu).
- Il tempo utile di fornitura dei servizi compresi nell'appalto è fissato in 6 (sei) decorrenti dalla data di stipula del contratto e di avvio delle attività richieste.

6. RICHIESTE DI EVENTUALI CHIARIMENTI

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti di natura tecnico-amministrativa, inerenti la presente procedura, al personale sotto indicato:

- Ing. Battista Giovanni Deriu, tel. 0784/870868, fax 0784/878300,
- e-mail urbanistica@pec.comune.siniscola.nu.it.

7. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 in possesso dei seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale:

- insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80, del nuovo Codice;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 9, comma 2, lettera c), del D.lgs. 231/01 e ss.mm.ii.;
- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/01 e s.m.i.;
- osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- che siano in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla Legge 68/99, o in alternativa, che non ne siano assoggettate;
- che mantengano regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso INPS, INAIL siano in regola con i relativi versamenti;
- che non siano in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ovvero in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti alla gara, o che pur trovandosi in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con altri partecipanti alla gara, abbiano formulato autonomamente la propria offerta;
- che non partecipino alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o che non partecipino alla gara anche in forma individuale, qualora partecipino alla gara in raggruppamento o consorzio, ai sensi dell'art. 48, comma 7, del nuovo Codice;
- che, in caso di consorzi stabili o di cooperative, non incorrano nei divieti di cui all'art. 48, comma 7, del nuovo Codice;
- non trovarsi nelle condizioni di divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/01;

2. Requisiti di idoneità professionale:

- Ai sensi dell'art. 86 del D.lgs. 50/2016 i soggetti dovranno essere iscritti alla Camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto dell'appalto OVVERO ISCRIZIONE PRESSO GLI ALBI REGIONALI E PROVINCIALI DI RIFERIMENTO. All'impresa ovvero coop. di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del nuovo Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilita, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in è residente l'impresa;

3. Requisiti economico - finanziari:

- requisiti di capacità economica e finanziaria: avere realizzato un volume d'affari relativo ai servizi in settori analoghi all'oggetto della gara, non inferiore a **€ 95.000,00** complessivi negli ultimi tre esercizi finanziari; l'importo richiesto, peraltro estremamente modesto, è motivato dalla necessità di fornire garanzia di continuità del servizio ai cittadini. In alternativa, il concorrente può presentare dichiarazione di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che attesti la positiva valutazione di capacità

economica e finanziaria in relazione alla gara specifica in oggetto. Tale dichiarazione non è certificabile ma va presentata obbligatoriamente in originale in sede di offerta.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono chiedere di essere invitati all'eventuale procedura negoziata, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, la domanda/autodichiarazione di cui all' **ALLEGATO A** del presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi i quali oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta ed eventualmente comprovati nella stessa sede, verranno accertati dalla Centrale Unica di Committenza in occasione della procedura di aggiudicazione.

Inoltre si precisa che:

- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 48 del D.lgs. 50/2016, i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera e), del codice, ed i soggetti di cui all'articolo 34, comma 1, lettera f), del codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92 comma 2 del D.P.R. 207/2010.
- Per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 48, i consorzi di cui all'articolo 47, ed i soggetti di cui all'articolo 48, del D.lgs. 50/2016, di tipo verticale, si applica l'art. 92 comma 3 del D.P.R. 207/2010.
- Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente, singolo o in raggruppamento, può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per dimostrare il possesso dei requisiti di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo richiesti per partecipare alla presente procedura. A tal fine, il concorrente dovrà presentare, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, tutta la documentazione prevista dall'art. 49, comma 2, del Codice.

Si rammenta che i requisiti di carattere generale di cui ai precedenti punti, quello attestante l'idoneità professionale di cui ai precedenti punti (iscrizione CCIAA), del presente avviso, non possono formare oggetto di avvalimento.

E' esclusa la cessione del contratto.

Il subappalto potrà essere autorizzato alla esclusiva condizione che vengano mantenute le caratteristiche di reinserimento lavorativo di soggetti svantaggiati di cui all'articolo 4 comma 1 come previsto all'art. 5 della Legge 381/91

8. MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/ AUTO DICHIARAZIONI:

Le domande/autodichiarazioni dovranno pervenire, pena esclusione dalla selezione, in plico chiuso (*preferibilmente senza l'uso della ceralacca*) recante all'esterno la dicitura:

Comune di Siniscola: Istanza di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara per l'affidamento del servizio di implementazione della dotazione organica del personale presso il porto di La Caletta mediante l' ausilio di Cooperative di tipo B ai sensi dell' art. 5 della Legge n. 381/1991 – CIG: 71155956BF – Scadenza: 5 luglio 2017 – ore 12:00 - NON APRIRE

a mezzo del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito o direttamente a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Siniscola.

Sulla busta contenente la domanda/autodichiarazione dovrà essere indicata l'intestazione dell'operatore economico richiedente, la stessa dovrà pervenire, pena esclusione, **entro le ore 12:00 del giorno 5 luglio 2017** e dovrà essere indirizzata al COMUNE DI SINISCOLA Via Roma 125 – 08029 – Siniscola (Nu).

Ai fini dell'ammissione farà fede unicamente la data e l'ora di ricezione da parte dell'ufficio protocollo e non quelle di spedizione.

La domanda/autodichiarazione, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (si invita a compilare direttamente l'**Allegato A**).

Alla domanda di partecipazione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Avvertenze:

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Siniscola ove, per disguidi postali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, il plico non pervenga all'indirizzo di destinazione entro il termine perentorio indicato dal presente avviso.

9. MODALITÀ' DI INDIVIDUAZIONE DEI CONCORRENTI:

L'invito sarà esteso ad un numero di imprese pari a **10** (dieci), per cui, se il numero dei partecipanti che hanno presentato richiesta di selezione e risultati idonei è;

- **superiore a 10**, si procederà al sorteggio a cura del responsabile del procedimento;
- **inferiore a 10** si inviteranno le ditte candidate senza ulteriore indagine, se in possesso dei requisiti richiesti.

La procedura di sorteggio è effettuata alla presenza di due testimoni e delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53 del D.lgs. 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare a gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse, nonché di quelli estratti ed invitati a gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse. Si precisa che della data in cui verrà espletato il suddetto sorteggio, ne sarà data comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune di Siniscola www.comune.siniscola.nu.it, anche il giorno antecedente alla data fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno aderito all'avviso, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito.

Il sorteggio pubblico verrà effettuato secondo le seguenti modalità:

Ciascuna domanda di partecipazione qualificata viene contrassegnata con un numero progressivo (da 1 a "n") in ordine di iscrizione al registro di protocollo del Comune di Siniscola.

Prima dell'estrazione viene esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi senza l'indicazione dei nomi dei richiedenti.

Segue l'estrazione, con idonea formalità, dei cinque numeri prestabiliti.

I richiedenti corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammessi alla partecipazione alla procedura negoziata, i restanti saranno esclusi; ai richiedenti non ammessi alla procedura verrà data comunicazione contestualmente all'invio delle lettere d'invito ai richiedenti ammessi.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Unione in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEI SERVIZI:

L'invito per l'eventuale procedura negoziata sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra.

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016. La migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei servizi posti a base di gara. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

11. ULTERIORI PRECISAZIONI:

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Siniscola che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare il fax quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'Allegato A e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dall'impresa partecipante, il proprio numero fax e la PEC nell'apposita sezione della domanda/autodichiarazione (**Allegato A**). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC, avrà valore legale di comunicazione.

E' facoltà della stazione appaltante comunicare e richiedere documenti ed informazioni a mezzo fax, nonché con posta elettronica.

Si precisa che il mancato utilizzo dei Moduli predisposti dai Comuni per la presentazione delle domande/autodichiarazioni non costituisce causa di esclusione a condizione che siano egualmente trasmesse tutte le dichiarazioni e informazioni in essi richiesti e che siano rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nei predetti Moduli. Pertanto, **al fine di ridurre al minimo le esclusioni dalla selezione per inesattezze e/o omissioni si raccomanda vivamente di usare i modelli allegati alla presente procedura.**

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.sm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

13. ACCESSO AGLI ATTI:

Ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

14. PUBBLICITÀ':

Il presente avviso viene pubblicato per un periodo di **gg. 15** (quindici) presso:

- L'Albo Pretorio on-line dei Comuni di Siniscola e di Posada;
- Sul sito informatico dei Comuni di Siniscola e Posada;

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Battista Giovanni Deriu

Allegati:

Allegato A – Istanza di Ammissione e dichiarazione.