



# COMUNE DI SINISCOLA

PROVINCIA DI NUORO

Via Roma n. 125 – 08029 Siniscola

UFFICIO DEL SINDACO

Tel. 0784/870838 – 870868 - fax 0784/878300

## ORDINANZA DEL SINDACO

ORDINANZA N. 58 DEL 30.05.2022

Prot. 12497 del 30.05.2022

Alla Sig.ra xxxxxxxx

Via xxxxxxxxxxxxxx

08029 Siniscola

**OGGETTO:** ordinanza di sgombero di un immobile, per motivi di precarietà statica, igienico funzionali, sito in via xxxxxxxx a Siniscola, distinto in Catasto al Fg. xxx mappale xxxxxx

### IL SINDACO

**Premesso** che l'immobile di cui alla presente ordinanza, sito a Siniscola in via xxxxxxxx e distinto in Catasto al Fg. xx mappale xxxx è stato dichiarato inagibile con nota n. 25440 del 04.11.2021 per motivi di precarietà statica e per le condizioni igienico funzionali di tutto l'edificio;

**Vista** la nota del Commissariato di P.S. di Siniscola, registrata al Protocollo dell'Ente al n. 11875 del 20.05.2022, con la quale comunicava all'ufficio scrivente, di assumere iniziative volte a garantire e a tutelare la pubblica incolumità nell'immobile oggetto della presente;

**Vista** la nota del Servizio Pianificazione Urbanistica, registrata al Protocollo dell'Ente al n. 11920 del 23.05.2022, con la quale si chiedeva al Comando di Polizia Locale di effettuare l'accertamento di occupazione presso l'immobile in oggetto;

**Vista** la nota del Comando di Polizia Locale, registrata al Protocollo dell'Ente al n. 12357 del 27.05.2022, con la quale comunicava le risultanze dell'accertamento eseguito in data 25.05.2022, dal quale si è potuto appurare la presenza di persone che occupano stabilmente l'immobile;

**Ritenuto** necessario e indifferibile, per quanto sopra rappresentato e nelle attuali condizioni d'uso dell'immobile, provvedere allo sgombero delle persone ivi presenti, al fine di scongiurare qualsiasi rischio per la pubblica e privata incolumità;

**Ritenuta** la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili e urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità dei cittadini, così come previsto degli artt. 50 e 54 del D.Lgs 267/2000;

**Vista** la dichiarazione di inagibilità n. 25440 del 04.11.2021;

### ORDINA

Lo sgombero immediato delle persone ivi presenti nell'unità immobiliare sita a Siniscola in via xxxxxxxx e distinto in Catasto al Fg. Xx mappale xxxx, già dichiarata inagibile con nota del Servizio Urbanistica n. 25440 del 04.11.2021, e intestata alla sig.ra xxxxxxxx, nata a xxxxxxxx (xx), il xxxxx, e residente a Siniscola in via xxxxxx;

### DISPONE

Che il proprietario dell'unità immobiliare sita a Siniscola in via xxxxxxxx, sig.ra xxxxxxxx:

- lo sgombero immediato delle persone che occupano l'alloggio;
- a rendere immediatamente inaccessibile l'unità immobiliare e ad impedire a chiunque l'utilizzo degli stessi a qualsiasi uso, anche precario e/o provvisorio;
- all'attuazione immediata di eventuali interventi di messa in sicurezza ritenuti necessari e urgente, a tutela della pubblica e privata incolumità;
- che il servizio di Polizia Locale curi, in collaborazione con le Forze dell'Ordine, l'esecuzione del presente provvedimento;

### AVVERTE

Che in caso di inosservanza del presente provvedimento, si procederà a termini di legge, con denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;

### DISPONE

Che la presente ordinanza venga notificata al soggetto proprietario suindicato ed eventuali altre persone comunque interessate;

Copia della presente venga inviata, per conoscenza a:

- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Al sig. Prefetto di Nuoro c/o Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Nuoro;
- Al Commissariato di Polizia di Siniscola;
- Al Comando Stazione Carabinieri di Siniscola c/o Compagnia Carabinieri di Siniscola;
- Al Comando di Polizia Locale.
- Che la presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Ente.

### INFORMA

Avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso dinanzi al TAR Sardegna competente per territorio entro 60 giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario dinanzi al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notifica o dell'avvenuta piena conoscenza del provvedimento;

Siniscola 30.05.2022



IL SINDACO  
Gianluigi Farris